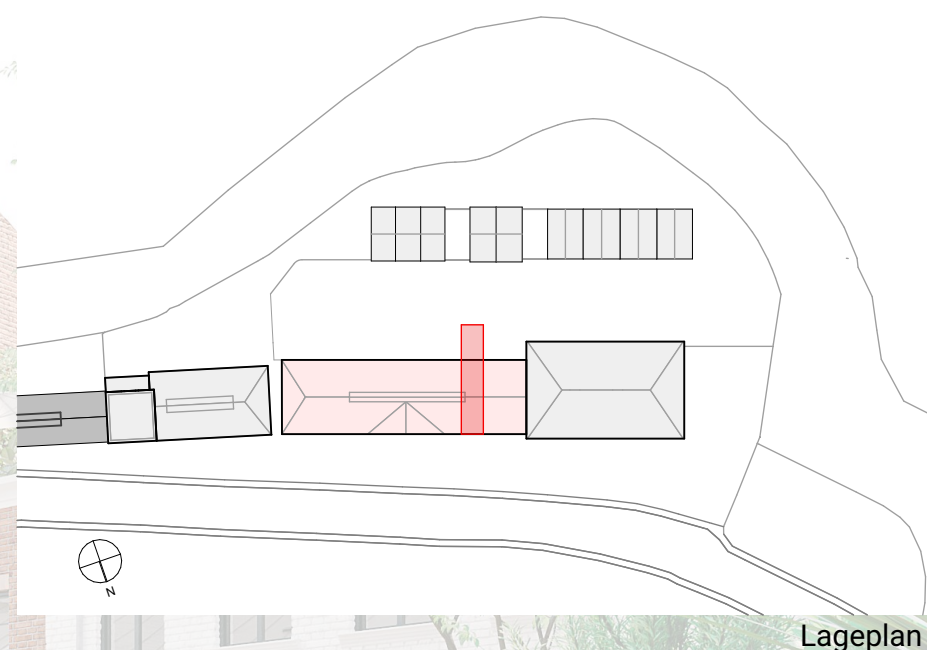




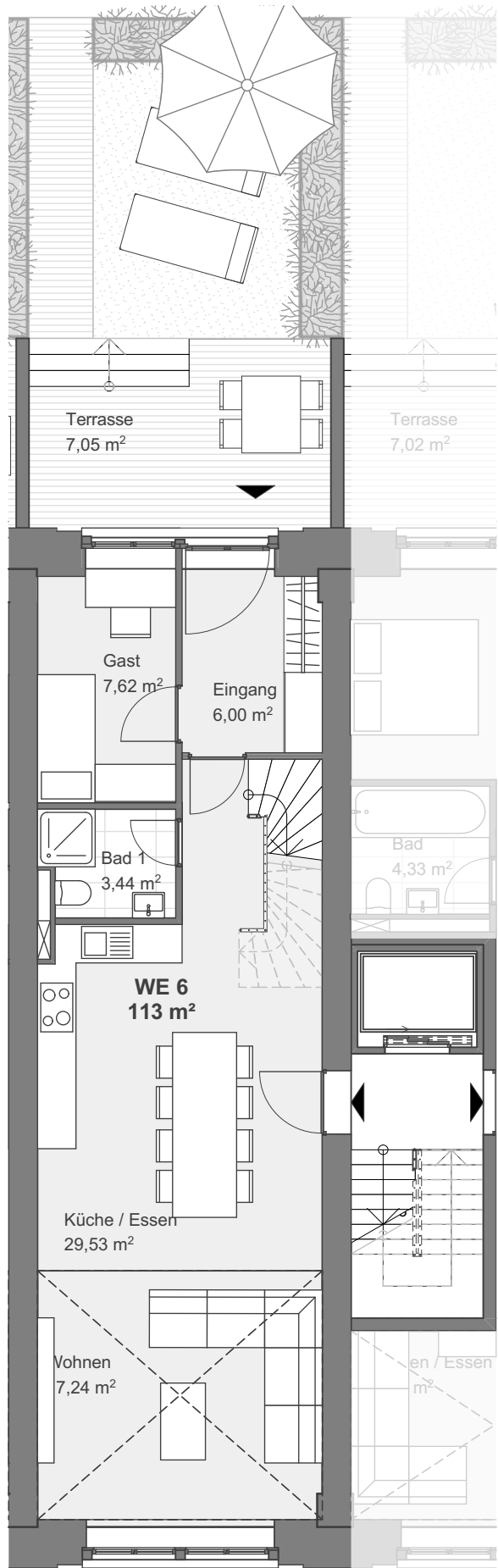
Lageplan

Wohnen im Denkmal

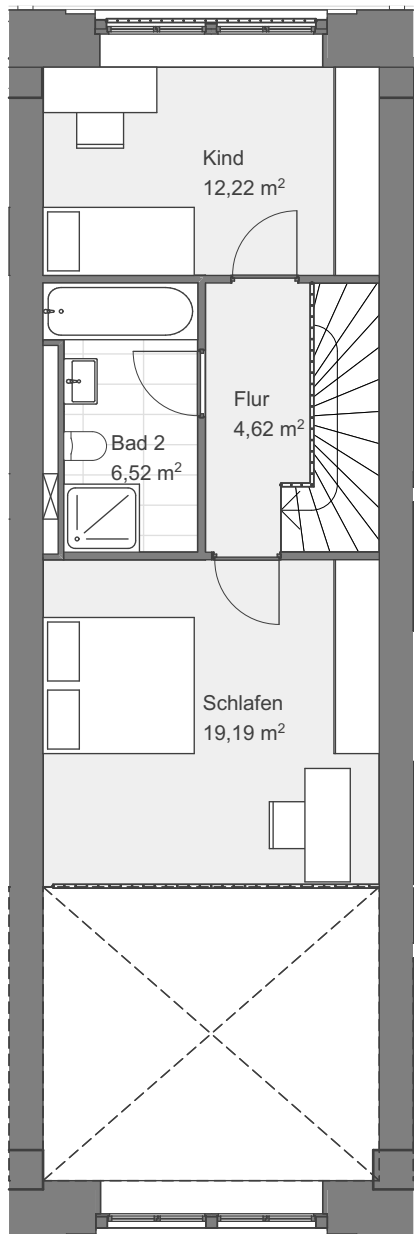
Die Revitalisierung der Zeche Alte Haase schlägt eine Brücke zwischen Vergangenheit und Zukunft. Eine der ältesten Steinkohlezechen Deutschlands wird mit zukunftsorientiertem Wohnen und Arbeiten wieder zum Leben erweckt.

Die Anlage ist energetisch autark. Ein eigenes Blockheizkraftwerk versorgt zusammen mit Photovoltaikanlagen das Gebäude-Ensemble mit umweltfreundlicher Energie. Sämtliche Grünanlagen wie private Gärten, Gewächshäuser oder Obstbäume werden durch aufgefangenes Regenwasser bewässert. Spielplatz, Boulefeld und Tischtennisplatte fördern das gemeinschaftliche Miteinander aus Sport und Spaß. Alle Wohnungen verfügen über einen eigenen Stellplatz in der Tiefgarage und sind per Aufzug erreichbar. Als Gegensatz zu dem industriellen Charakter werden natürliche Materialien wie Eichenparkett verwendet. Bodentiefe Fenster und geräumige Bäder geben eine helle Wohlfühl-Atmosphäre in den eigenen vier Wänden. Die über zwei Geschosse geöffneten Wohnräume verstärken das einzigartige Wohngefühl.





Erdgeschoss



1. Obergeschoss

	Raum	Fläche (m²)	Ausstattung
EG	Bad 1	3,44	- Tiefgaragenstellplatz
	Eingang	6,00	- Aufzug
	Gast	7,62	- Keller (inkl. Wäscheraum)
	Küche / Essen	29,53	- offene Galerie
	Terrasse	7,05 (14,10)	- Fußbodenheizung
	Wohnen	17,24	- Eichenparkett
1.OG	Bad 2	6,52	- Raumkühlung und Lüftung
	Flur	4,62	- Bodentiefe Alu-Fenster (3-fach verglast)
	Kind	12,22	- Garten (25 m²)
	Schlafen	19,19	
		113,43 m²	



Süd Ansicht